



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu tog suda Nikoli Ribariću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza FRED BOBEK ZAGREB d.o.o. u stečaju, Osijek (Grad Osijek), Sljemenska ulica 44, OIB: 32963684709, (ranije: FRED BOBEK ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Samoborska cesta 352, OIB: 62951504153), dana 27. srpnja 2021. godine

riješio je

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika Stečajna masa iza FRED BOBEK ZAGREB d.o.o. u stečaju, Osijek (Grad Osijek), Sljemenska ulica 44, OIB: 32963684709, (ranije: FRED BOBEK ZAGREB d.o.o. u stečaju, Zagreb, Samoborska cesta 352, OIB: 62951504153), uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to: zk. ul. br. 288, k.o. Gornji Stenjevec, i to:

kč.br. 2377/3, STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR. 352, SAMOBORSKA CESTA, DVORIŠNA ZGRADA, NADSTREŠNICA, NADSTREŠNICA I DVORIŠTE, ukupne površine 650 m<sup>2</sup>

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika:

- FRED BOBEK d.o.o., OIB: 29124324410, Put Gaćezeza 5, 22211 Vodice
- Odvjetničko društvo Leko i partneri d.o.o., OIB: 35913314365, Ulica kneza Domagoja 18, 10000 Zagreb

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnine opisane točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod Općinskog građanskog suda Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

## Obrazloženje

Uvidom u spis utvrđeno je kako slijedi:

- rješenjem ovog suda 18. kolovoza 2020. godine, poslovni broj St-3212/2019 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom (točka I. rješenja), za stečajnog upravitelja imenovan je Vladimir Vučković, (točka II. rješenja), te je istodobno nad dužnikom i zaključen stečajni postupak (toč. III rješenja)
- rješenjem ovog suda 26. siječnja 2021. godine, poslovni broj St-3212/2019-18, nastavljen je postupak radi naknadne diobe te je upisana stečajna masa.

Podneskom od 1. lipnja 2021. godine stečajni upravitelj predložio je prodaju nekretnine opisane u točki I izreke rješenja.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu, 27. srpnja 2021.

Sudac:  
Nikola Ribarić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave. Žalba se ulaže putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

DNA:

1. Ivan Čulić, stečajni upravitelj
2. FRED BOBEK d.o.o.
3. Odvjetničko društvo Leko i partneri d.o.o.
4. Dubravko Luetić, odvjetnik
5. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava Zagreb
6. Županijsko državno odvjetništvo u Zagrebu
7. Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb

Broj zapisa: **eb2fe-34a2d**

Kontrolni broj: **05945-3c1e8-d0f5e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=NIKOLA RIBARIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.